Gemeinde Oltingen

Kanton Basel-Landschaft

Zonenplan Landschaft

Situationsplan 1 : 5000

Exemplar

49 / ZPL / 2 / 0

Beschluss des Gemeinderates:	22. Dezember 2014
Beschluss der Gemeindeversammlung:	3. Juni 2015
Referendumsfrist:	4. Juni 2015 bis 3. Juli 2015
Urnenabstimmung:	-----
Publikation der Planauflage im Amtsblatt Nr. 37	10. September 2015
Planauflage:	15. September 2015 bis 15. Oktober 2015

Namens des Gemeinderates
Der Präsident: Die Gemeindeschreiberin:

Christoph Gerber *Elvire Hürlimann*

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. 552 vom 25. April 2017
Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. 18 vom 04.05.2017

Der Landschreiber:

Sterli + Ruggli
Ingenieure + Raumplaner AG
Unterdorfstrasse 38, Postfach
4415 Lausen 061 926 84 30

rev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
	11.06.2013	EB	TS	EB	
c	12.12.2014	EB	TS	EB	
d	03.06.2015	EB	TS	EB	
e	29.01.2016	EB	TS	EB	

Pfad: S:\Projekte\Oltingen\4900709_Export\20170508_RRB\49007_Pla01_ZPL_V12_08_05_2017_RRB 2d
GIB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop 25.09.2014) LV95 / Stand Nachführung: 20140902

Planformat: 1050 x 891 mm
Ausdruck: 08-05-2017

LEGENDE

Verbindlicher Planinhalt

Nutzungszonen

- Landwirtschaftszone *(unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenze)*
- Zone für öffenliche Werke und Anlagen mit Zweckbestimmung
  - (1) Kläranlage
  - (2) Schützenhaus
  - (3) Scheibenstand
- Spezialzone Naturfreundehaus "Schafmatt" *(unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenze)*
- Überlagernde Spezialzone Skisport

Schutzzonen / Schutzobjekte *(sind Kantonsstrasseparzellen betroffen, haben die entsprechenden Schutzzonen / Schutzobjekte orientierenden Charakter)*

- Naturschutzzone
- Landschaftsschutzzone
- Freihaltezone
- Baumförderzone
- Uferschutzzone
- Einzelbaum / Baumgruppe
- Hecke / Feldgehölz *(unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenze)*
- Schützenswertes Wäldchen *(unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenze)*
- Feldscheune (Klassifizierung gemäss kantonalem Feldscheuneninventar)
- Archäologische Schutzzone
- Aussichtspunkt
- Grenwege ("unversiegelte landwirtschaftliche Erschliessungswege")
- Historischer Verkehrsweg / Kulturobjekt (Hohwacht)

Orientierender Planinhalt

Naturwerte (orientierend)

- Kantonal geschütztes Naturobjekt *(innerhalb / ausserhalb Gemeindegebiet)*

Kantonal geschützte Naturobjekte

A	"Riedmatt"	RRB Nr. 2668 vom 10. September 1976
B	"Schleipfet"	RRB Nr. 421 vom 15. Mai 2005
C	"Rumpel - Chlapfen"	RRB Nr. 403 vom 20. Mai 2007
D	"Wassermattbächli"	RRB Nr. 2670 vom 10. September 1976
E	"Emdmatt"	RRB Nr. 2791 vom 15. November 1994
F	"Romatten - Emdmatt"	RRB Nr. 2670 vom 10. September 1976
G	"Zigflue"	RRB Nr. 1988 vom 3. Dezember 2013

- Trockenwiese und -weide von nationaler Bedeutung (TWW-Objekt)
- Wertvoller Obstgarten gemäss Naturinventar
- Wertvolle Naturfläche ohne Schutzstatus (siehe Anhang 2)
- BLN-Gebiet, "Baselbieter und Fricktaler Tafeljura" (ganzes Gemeindegebiet) (Bundesinventar der Landschaft und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung, Objekt Nr. 1105)
- Hecke im Rahmen des ökologischen Ausgleichs entstanden
- Waldareal *(unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenze)*
- Statische Waldgrenze
- Bestockte Fläche (vorbehältlich des dynamischen Waldbegriffs)
- Fliessgewässer offen / Rinnsal
- Gewässer eingedolt

Weitere orientierende Planinhalte

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Zonenabgrenzung n icht mit Parzellengrenze identisch
- Gemeindegrenze
- Fruchtfolgefläche
- Parkplatz
- Grundwasserschutzzone *(gemäss separten Schutzzonenplänen und Reglementen)*
  - (1) "Steinenbrunnenquelle", RRB Nr. 2395 vom 15.10.1985
  - (2) "Gallslochquelle", RRB Nr. 2895 vom 23.11.1993
  - (3) "Erlimatt- und Neunbrunnenquelle", RRB Nr. 3725 vom 11.12.1979
- Reservoir
- Gefahrenzone Schiessanlage (gem. eidg. Schiessplatzverfügung)

Planinformationen ausserhalb Geltungsbereich Zonenplan Landschaft (d.h. ausserhalb Gemeindegrenze bzw. innerhalb Siedlungsgebiet) haben lediglich orientierenden Charakter.

0m 50 100 150 200 250m